

# CAS CHASSERON



**N° 2 mars 2024**



pharmacieplus

bourquin  
couvet  
val-de-travers  
couvet  
centrale  
fleurier



Création et entretien de jardin

- Pasquier 21
- Fleurier
- 032 861 16 95
- 079 417 99 58
- ph.jehle@bluewin.ch

CHARLY KOCHER SÀRL

Menuiserie • Charpente • Couverture

Gaétan Courvoisier 079 232 31 02

Fabien Gyseler 079 750 15 85

2116 Mont-de-Buttes ■ E-mail : info@ckocher.ch

Distillerie du Val-de-Travers



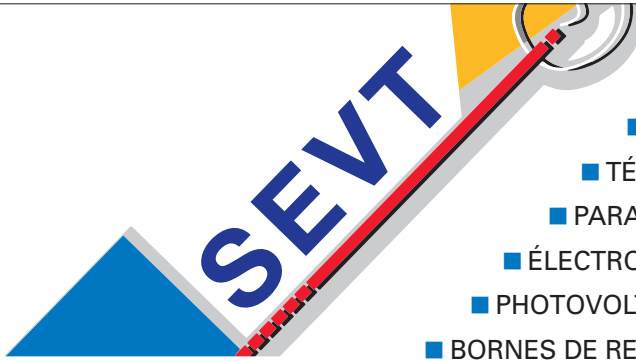
Distillations - Visites - Dégustations

Ventes - Productions à façon

Christophe Racine

Grande-Rue 2 - 2112 Môtiers, NE - +41 (0) 78 662 40 63

[www.absinthemotiers.com](http://www.absinthemotiers.com)



- ÉLECTRICITÉ
- DÉPANNAGES
- TÉLÉMATIQUE
- PARATONNERRE
- ÉLECTROMÉNAGER
- PHOTOVOLTAIQUE
- BORNES DE RECHARGES

## Société Electrique du Val-de-Travers SA

**Votre spécialiste dans votre région,  
pour toutes vos installations électriques !**

Rue du Preyel 9 – 2108 Couvet  
032 863 12 24 - [www.sevt.ch](http://www.sevt.ch)

**VOTRE  
SPECIALISTE**  
.....  
Pour tous les **ARTICLES**  
de **MONTAGNE**  
.....  
ski - escalade - cascade de glace - montagne  
voyages - camping - trekking - randonnée montagne

**DEFI**  
montagne

**[www.defi-montagne.ch](http://www.defi-montagne.ch)**  
Grand-Rue 2 2034 Peseux **032 731 14 39**

Lundi **fermé**  
Mardi au Vendredi **9 h - 18 h 30**  
Samedi **9 h - 16 h**

espace  
**Val**

Profitez d'un moment de détente dans les bains d'espaceVAL

piscine, jacuzzi et wellness dans un seul et même lieu

Clos-Pury 15 · 2108 Val-de-Travers · [www.espaceval.ch](http://www.espaceval.ch) · +41 32 889 69 19

**garages hotz S.A.**

Tél. 032 864 61 61

2105 Travers

[www.garages-hotz.ch](http://www.garages-hotz.ch)

CITROËN

PEUGEOT

Mercedes-Benz

DS AUTOMOBILES

1'160M

**HÔTEL-RESTAURANT LES CERNETS**

#BYUSFORYOU

FAMILLE BAETSCHER-BETTOSINI

4 chambres et 2 dortoirs de 3 lits, entièrement rénovés

Tonneau Sauna Panoramique

[www.hotel-lescernets.ch](http://www.hotel-lescernets.ch) - T +41 (0) 32 866 12 65

Lundi et mardi fermé

**Impression forte**

IMPRIMERIE MONTANDON

Fleurier • [www.imprimeriemontandon.ch](http://www.imprimeriemontandon.ch)

LE  
**KIOSQUE**

Couvet

Nicole Wenker

Grand-Rue 4b | 2108 Couvet | +41 32 863 13 54

**HÔTEL DU CHASSERON**

Panorama d'exception

Fondue au Mauver - Tartare de bœuf  
Jambon fumé à la borne - Pâtisseries maison

Tél. 024 454 2388 - [www.chasseron.ch](http://www.chasseron.ch)

## BULLETIN DU CAS CHASSERON

Club Alpin Suisse  
Section Chasseron  
2114 Fleurier

IBAN : CH26 0076 6000 L176 8250 5

Internet : [www.cas-chasseron.ch](http://www.cas-chasseron.ch)

### COMITÉ 2024

Président	Charly Kocher +41 79 219 52 27	<a href="mailto:charly.kocher@bluewin.ch">charly.kocher@bluewin.ch</a>
Vice-Président	Florian Stirnemann +41 78 618 18 10	<a href="mailto:f.stirnemann@bluewin.ch">f.stirnemann@bluewin.ch</a>
Responsable des finances	François Perrin +41 79 253 98 46	<a href="mailto:caissier.cas@gmail.com">caissier.cas@gmail.com</a>
Secrétaire	Isabelle Vaucher +41 79 626 31 26	<a href="mailto:isabelle2115@gmail.com">isabelle2115@gmail.com</a>
Responsable technique, matériel et courses	Jonas Frei +41 79 900 20 27	<a href="mailto:jonas.frei@bernardfrei.ch">jonas.frei@bernardfrei.ch</a>
Responsable Jeunesse	Paul Grosrenaud +41 79 151 64 60	<a href="mailto:paulgrosrenaud@gmail.com">paulgrosrenaud@gmail.com</a>
Suppléant Jeunesse	Florian Beuchat +41 79 903 89 61	<a href="mailto:florian.beuchat@gmail.com">florian.beuchat@gmail.com</a>
Intendant des Illars	Bernard Tschanz +41 79 299 96 39	<a href="mailto:bernard.tschanz@net2000.ch">bernard.tschanz@net2000.ch</a>
Intendant de la Singla	Julien Blaser +41 79 746 19 61	<a href="mailto:julien.blaser@bluewin.ch">julien.blaser@bluewin.ch</a>
Rédaction du bulletin	Sandrine Racheter +41 79 859 80 02	<a href="mailto:info@samilu.ch">info@samilu.ch</a>

Demande de gardiennage : [illars@cas-chasseron.ch](mailto:illars@cas-chasseron.ch) – 079 859 80 02

Délai pour le prochain bulletin : 29 mars 2024 par mail à [redaction@cas-chasseron.ch](mailto:redaction@cas-chasseron.ch)

CONSTRUCTION

INDUSTRIE

# JOB TIME SÀRL

VOTRE PARTENAIRE EMPLOI AU VAL-DE-TRAVERS

TERTIAIRE

TECHNOLOGIE

**POUR VOUS, NOUS SOMMES PRÊTS À DÉPLACER DES MONTAGNES !**



*L'EMPLOI, SIMPLEMENT NOTRE MÉTIER !*

PLACE DE LA GARE 1  
CH - 2114 FLEURIER

+41 (0)32 860 15 15

WWW.JOBTIME.CH  
INFO@JOBTIME.CH



**Guy Scherrer**  
Guide de Montagne

1222 Vézenaz  
+41 22 752 60 61  
+41 79 662 03 53  
guy.scherrer@outlook.com

## NOUVEAUX MEMBRES ET DÉMISSIONS



**BIENVENUE à :**

Berthoud Reinhard Michèle, Gyseler Jérôme, Florise, Angelica, Luca et Alyssa, Mercier Alix, Sancey Clément, Coulot Charlélie, Frei Bernard, Mosset Alexi, Leuba Jean-Marie, Buchs Sylvian, Gehri Karel, Girard Julien, Rota Orlane, Reis José, Stoppa Shirley, Eschler Alex, Véronique, Brandy, Ben et Chelsea, Herbadji Robin, Jeannin Théo, Llop Mathias.

**Membres démissionnaires :**

Leuba Jean-Blaise, Daina Patrick, Montandon Claude-Alain, Ripsisio Montandon Natacha, Pasche Gérard.

## AVIS DE RECHERCHE



Afin de représenter notre section aux différents banquets des autres sections, nous cherchons des volontaires pour se rendre à :

- Yverdon
- La Chaux-de-Fonds
- Chasseral
- La Neuveville
- Neuchâtel
- 

Merci aux intéressé(e)s de prendre contact avec Charly Kocher.

## MOT DE L'INTENDANT

Suite à la visite de l'ECA et du ramoneur, d'importants travaux doivent être entrepris pour mettre notre chalet aux normes. De ce fait, le chauffage central sera hors service dès le 19 février 2024. Le chalet sera également **inaccessible du lundi 16 au vendredi 27 septembre 2024** en raison de travaux à la cuisine et du déplacement de la chaudière.

La location d'un ou plusieurs casiers se réglera directement auprès de l'intendant. Pour rappel, le montant est de 5 frs par casier par année.

Les personnes qui possèdent une clé des Illars et qui n'en ont plus l'utilité sont priées de ramener la clé lors d'une assemblée ou un comité. Il reste peu de clés à disposition !

Notre section vend des bouteilles d'absinthe au prix de 45 frs et elle est très bonne ! 😊

A bientôt aux Illars !

Bernard



**La Grandsonnaz-Dessus**

Tél. 024 454 23 62

Sylvie & Patrice Oberson

**A&P Fiduciaire S.A.**  
comptabilité - administration - fiscalité - conseils

Rue Miéville 12  
2105 Travers

Champs-Montants 12b  
2074 Marin-Epagnier

Tél. 032 863 51 54

Tél. 032 756 02 20

e-mail: info@aetp.ch



**UNE MARQUE UNIQUE  
POUR MIEUX VOUS SERVIR**

Experts  
en solutions  
énergétiques  
globales

groupe

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2024, **Elxa** se présente sous la marque Groupe E. Nos équipes restent identiques et se réjouissent de continuer à vous accompagner dans vos projets.

groupe-e.ch



**DROGUERIE DE FLEURIER**

**Virgilio**

Grand-Rue 20 – 2114 Fleurier  
Tél. 032 861 10 48



**le Jardindesfoes**  
atelier floral - Fleurier

Place-d'Armes 5 – 2114 Fleurier

Tél. +41 32 861 52 40

Lundi-Vendredi : 8 h - 12 h / 13 h 30 - 18 h 30

Samedi : 8 h - 16 h (non-stop)

Dimanche : 10 h - 12 h



**BCN**

## COURSES ET MANIFESTATIONS FUTURES

### 6 mars – Ski de piste

Une journée à Villars pour profiter de la neige sur les pistes de Villars sur Ollon. Déplacement en voiture, nous limiterons le plus possible le nombre de véhicules.

Rendez-vous à Fleurier, place Longereuse à 7 heures où nous organiserons les voitures. En fonction des participants nous pourrions prévoir d'autres étapes. Nous prendrons le café en route. Le dîner sera pris dans un restaurant sur les pistes. Nous sommes à votre disposition pour toute information.

Inscription jusqu'au 4 mars :

P. Oppliger, 079 574 73 81, [oppliger.francois@net2000.ch](mailto:oppliger.francois@net2000.ch)

R. Miorini, 079 463 29 53, [rmiorini@bluewin.ch](mailto:rmiorini@bluewin.ch)

### 9 au 15 mars – Ski de rando avec guide – Val d'Aoste

- 9 mars Rendez-vous à 8h30 – 9h00 à Sous le Pont (Saint Remy en Bosses) pour une randonnée à proximité. Nuit à l'Hôtel Ruitor.
- 10 mars Tête des Fras depuis Morge – la Salle (1'100m de dénivelé). Nuit à l'Hôtel Ruitor.
- 11 mars Départ pour Cogne et montée au refuge Vittorio Sella (950 m de dénivelé), nuit au refuge.
- 12 mars Grand Serre (3550m – 950m de dénivelé). Nuit à l'Hôtel Ruitor.
- 13 mars Journée dans la Valgrisenche.
- 14 mars Départ pour le refuge Crête Sèche (Valpelline/Bionaz) pour la nuit.
- 15 mars Mont Gelé (3'500m - 1'100m de dénivelé), retour en Suisse.

Inscription :

C. Kocher, 079 219 52 27

### 17 mars – Escalade indoor (Chavornay, VD)

Initiation 2

Inscription :

P. Grosrenaud, 079 151 64 60

### 19 mars – Formation « Entretien des skis »

Inscription :

Fabien de Pro Neige, 076 348 11 63



**AUTO-  
TRANSPORTS**  
S.A.



## La Côte-aux-Fées

Voyages & Excursions en autocars

**Tél. 032 865 11 24**

Fax 032 865 13 05

e-mail : [info@auto-transport.ch](mailto:info@auto-transport.ch)

[www.auto-transport.ch](http://www.auto-transport.ch)



# Pinto

Sàrl

Plâtrerie • Peinture • Façades

Ch. des Grands-Clos 35 | 2115 Buttes

T. 032 863 20 93 | F. 032 863 20 94

[info@spinto.ch](mailto:info@spinto.ch) | [www.spinto.ch](http://www.spinto.ch)



[racheterfreres.com](http://racheterfreres.com)

Entre-deux-Rivières • CH-2114 Fleurier

Ferblanterie

Couverture

Sanitaire

Chauffage

Tél. 032 861 31 91

Pour plus  
de confort

Menuiserie  
et cuisine

agencée par:



## Schlaeppi SA

2114 Fleurier - Tél. 032 861 19 22



# Le Bôle d'Or<sup>®</sup>

[www.boledor.ch](http://www.boledor.ch)



Cave Egli

CH-2014 Bôle

Tél. 032 842 55 88

Fax. 032 842 55 89

### 30 – 31 mars – Ski de rando (PD)

7h00

Rendez-vous à la place Longereuse.

Premier jour : Pointe de Drône par la combe Drône, pique-nique tiré du sac.

Deuxième jour : Mont Fourchon par Baou, pique-nique tiré du sac.

À prendre avec soi : Skis de rando, piolet, crampons et couteaux.

Frais, env. : 150.- CHF

Inscription jusqu'au 5 mars :

Florian Stirnemann, 078 618 18 10

### 6 – 7 avril – Ski de rando (AD)

Aletschhorn (4193 m)

Inscription :

Jonas Frei, 079 900 20 27

### 10 avril – Randonnée (CAS-Pieds)

De Cheyres à Font, rive sud du lac de Neuchâtel

Inscription :

R. Carda & M. Monnet, 079 298 84 50

### 20 – 21 avril – Ski de rando (PD+)

Rimpfischhorn (4199 m)

Inscription :

Jonas Frei, 079 900 20 27

### 21 avril – Escalade (PD+)

Grimpe plaisir, la falaise à Maillé (VdT)

Inscription :

P. Grosrenaud, 079 151 64 60

### 30 avril – Conseil Matériel

Chez Pro Neige

Inscription :

Fabien, 076 348 11 63





**Avec le soutien de**  
Société coopérative Migros Neuchâtel-Fribourg



## COURSES ET MANIFESTATIONS PASSÉES

### 4 février – Ski de rando – Dotze (2491 m) / Tête de Ferret (2698 m)

Dénivelé : +1250m

Guide : Jonas Frei

Participants : Jean-Marie Leuba, Bernard Frei et Shirley Ray

J'avoue que pour mon premier sommet, je suis un peu stressée avant le départ. Notre chef de course arrive à 7h00 et je suis la première à monter dans sa voiture. D'ailleurs je me demande comment on va faire pour tous s'y mettre (la façon de ranger les affaires dans le coffre plutôt étrange laisse très peu de place sur les sièges arrière). Du coup je prends place à l'avant et laisserai mes deux collègues s'entasser à l'arrière. #femmeaupouvoir.

Une fois tout le monde embarqué, nous prenons la route direction La Fouly. Durant le trajet, Jonas nous donne quelques explications sur les risques d'avalanches et dans quelles conditions ces dernières se déclenchent. Moment très intéressant mais plutôt stressant. Je me pose la question si je ne vais pas les attendre directement à l'Après-Ski.

Nous arrivons à la Fouly avec beaucoup de motivation bien qu'il me manquât un petit arrêt café. Une fois équipé, notre chef de course fait l'inventaire du matériel que nous devons prendre avec en cas d'avalanche (DVA, pelle, sonde). Pour ma part tout est bon nous pouvons y aller. Bon d'accord, ces messieurs ont juste dû me rappeler que j'avais pris que le manche de la pelle et qu'il me manquait l'autre partie. Ce qui a bien fait rire tout le monde. En même temps, j'espère pour eux que si une avalanche se déclenche, je ne serai pas la seule à devoir les secourir.



Cette fois c'est parti nous pouvons commencer la course. La première partie, nous suivons les pistes de ski de fond avant de bifurquer pour débiter réellement l'ascension. Dès le début, je sens que le rythme mis en place par notre chef de course et Jean-Marie est assez soutenu pour mon niveau et que mes jambes vont bien brûler. Mais j'étais loin de me rendre compte ce que j'allais vraiment devoir gravir.

Trois participants avec trois niveaux différents, pas facile à gérer pour Jonas qui, on le sent, met beaucoup d'importance à ce que tout le monde prenne un maximum de plaisir. Nous le rassurons à

plusieurs reprises que nous sommes très contents d'être là et que tout va bien pour nous. Cependant, naturellement, des groupes se forment et chacun monte à sa vitesse. Enfin, on va surtout dire que Bernard et moi sommes montés à notre vitesse !

Après quelques heures d'ascension, nous arrivons au sommet de la Dotze. Soleil, vue magnifique et surtout beaucoup de fierté. J'avais également hâte de me poser pour manger tranquillement mon pique-nique. Sauf que cette option n'était apparemment pas comprise dans la course. Le temps de prendre une petite photo de groupe (je vous épargnerai l'explication du visage translucide de Jonas), d'avalaler son sandwich et c'est reparti pour le 2<sup>ème</sup> sommet.

# AVINET

JACQUES VIETTE

NETTOYAGE

ENTRETIEN

CONCIERGERIE

Rue de la Citadelle 4 | 2114 Fleurier  
Tél. : 032 841 44 43 | Mobile : 079 279 66 61 | jacques.viette@bluewin.ch

*Enjoy*  
**EL LATINO**  
*Café-Restaurant-Bar*  
**Ouvert 7 jours sur 7**

*Cuisine rapide*  
*Pizza - Panini*  
*Croque-Monsieur*

*Vins - Bières*  
*Cocktails*

*Sur réservation:*  
*Menus à choix*  
*Salle pour assemblée*

## Spécialités

fondue au fromage  
ou  
fondue à la viande

Café ou thé, de 7h à 9h30 : frs. 2.50

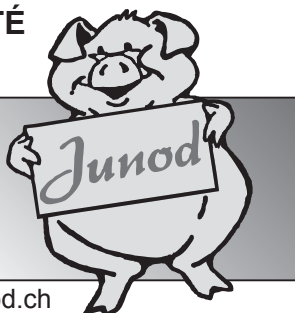
Famille Jeanmonod - Rue de l'Industrie 6 - 1450 Sainte-Croix - Tél. 024 454 23 08

## L'ARTISANAT EST NOTRE SPÉCIALITÉ

Rue Centrale 11  
1450 Ste-Croix  
Tél. 024 454 21 85



**Boucherie**  
**Charcuterie**  
**Centrale**



bouch.junod@bluewin.ch www.boucheriejunod.ch

# THIÉBAUD TRANSPORTS

Transports – Débardage

Rue de la Gare 9 – 2112 Môtiers  
Tél./Fax 032 861 48 57 – Natel 079 646 35 59



Jonas prend l'option de nous faire laisser les peaux car la descente est très légère avant de remonter. Je vous épargnerai également ma descente avec les peaux... Finalement, j'arrive tout de même en bas de la dernière ascension. Je sens mes jambes qui me brûlent dès les premiers mètres mais le mental, le plaisir d'être là et

# L'auberge de Noiraigue

Le cadre idéal pour vos **repas d'entreprises**, relais des gourmets et des randonneurs.

Entièrement **rénovée**, l'auberge est idéalement située au départ des **randonnées** en direction des gorges de l'Areuse et du Creux-du-Van.

Le **restaurant** d'une capacité de 40 couverts vous propose une cuisine traditionnelle et raffinée mettant à l'honneur les produits locaux du Val-de-Travers.

L'établissement dispose également d'une **salle de banquets** et de **séminaires** de 50 places.

Pendant la belle saison une **terrasse** vous accueille.

Place de la Gare 4 // 2103 Noiraigue // +41 32 566 13 60  
[www.aubergedenoiraigue.ch](http://www.aubergedenoiraigue.ch) // [info@aubergedenoiraigue.ch](mailto:info@aubergedenoiraigue.ch)  
Ouvert 7/7 de 8h30 à 23h



## Chambres tout confort

- **3** chambres doubles avec mezzanine, douches/wc
- **1** chambre double avec baignoire/wc
- Sauna à l'étage

## Dortoirs

Douches/WC à l'étage

- **1** chambre de 3 lits
- **2** chambres de 2 lits
- **1** dortoir de 14 lits
- **1** dortoir de 12 lits
- **1** dortoir de 10 lits

## Salles pour assemblées et comités

- Équipements multimédia
- WiFi

# OPTIQUE GARGANTINI

[www.optiquegargantini.ch](http://www.optiquegargantini.ch) - 2108 Couvet - 032 863 24 20



## Le plus grand Fitness du Val-de-Travers!

- Plus de 40 cours collectifs/ semaine
- Bio-circuit technogym
- Coaching privé et nutrition
- Reconnus par les assurances complémentaires

[www.centresas.ch](http://www.centresas.ch) – espaceVal – 2108 Couvet

Mail : [info@centresas.ch](mailto:info@centresas.ch) – Tél : 078 422 26 66

les encouragements de Jonas me font tenir le coup. Sans se parler, je ressens la même détermination entre nous quatre.



Nous mettons 1h de temps pour rejoindre Tête Ferret. Waouh... quel paysage et quelles sensations d'avoir effectué cette randonnée.

CAVE DES VITICULTEURS  
**BONVILLARS**  
CAVE DE BONVILLARS.CH



**10%**  
sur votre première  
commande  
Code promo: CAS22  
Valable jusqu'au 31.12.2023  
Non cumulable  
avec d'autres rabais  
(hors éditions limitées  
et idées cadeaux)



*Le vin à partager  
au sommet!*  
Vinothèque ouverte  
6 jours sur 7



Chemin de la Cave 1 | 1427 Bonvillars | 024 436 04 36 | [www.cavedebonvillars.ch](http://www.cavedebonvillars.ch)

Par contre, je commence à regarder la pente et je me dis : Mais comment je vais faire pour redescendre ? Certes je sais skier mais techniquement pas hyper douée. Heureusement, notre chef de course a su me rassurer et grâce à son soutien, je n'ai pas été obligée d'appeler Air Glacier pour venir me chercher. Alors encore une fois : MERCI JONAS.

Les conditions pour descendre sont bonnes malgré le fait qu'il n'a plus neigé depuis quelques temps. Nous retrouvons donc assez rapidement notre point de départ et sans accident. Arrivés à la voiture, notre chef de course avait disparu. Mais après quelques minutes, nous le voyons réapparaître avec des bières à la main. Eh oui, c'est aussi ça le Club Alpin : Après l'effort, le réconfort !

La bière terminée, nous embarquons les affaires (d'une manière un peu plus élaborée) et prenons la route du retour. Dans la voiture, je repense à ma journée et les mots qui me viennent en tête sont :

**Fierté, soutien, bonheur, partage, et... ah mais qu'est-ce que j'ai mal aux jambes !**

Shirley Ray



*MJ*  
coiffure

BREVET FÉDÉRAL  
PL. DE LA GARE 16  
2114 FLEURIER  
TÉL. 032 861 26 46  
[WWW.MJCOIFFURE.CH](http://WWW.MJCOIFFURE.CH)



Spécialités : jambon à l'os, rösti frais maison, croûtes au fromage, fondues, côtelettes.  
Choix de menus à disposition. Salle pour sociétés, banquets, fêtes de famille, etc...

**032 855 11 50**


Simple - Authentique - Traditionnel

**HÔTEL-RESTAURANT DE LA TOURNE**  
Familles Perrin  
*Fermé le mardi et le mercredi*



**L'Irlandais**  
PUB IRLANDAIS

Fermeture:  
Mercredi tout le jour - Jeudi jusqu'à 16h  
Rue de l'Industrie 6 - 2114 Fleurier  
Réservation possible: 032 860 12 60



**Economie FIDU Sàrl**

Evelyne Jeanneret  
Rue du Régional 5  
2114 Fleurier  
tél./fax 032 935 15 40/44  
natel 079 449 57 91  
e-mail: economiefidu@bluewin.ch

HABITATION | INDUSTRIE | AGRICULTURE  
NOUVELLE CONSTRUCTION | RÉNOVATION | MOTORISATION

**PORTES DE GARAGE ET COUPE-FEU**



*Votre concessionnaire au Vallon*

**AMS**   
AGRI - MÉCA - SERVICES

*Votre concessionnaire au Vallon*  
T +41 (0)32 861 33 38 - 2112 MÔTIERS



**COLLECTE et VALORISATION de vos DÉCHETS**

**www.aprecyclage.ch - info@aprecyclage.ch - 079 264 67 56**




**SAINT-SÉBASTE**

Nous vous accueillons toute l'année pour partager notre passion.

Nos horaires  
lu - ve 9h à 12h et 13h30 à 18h  
samedi 10h à 12h (dégustation)

*La Biodynamie, un chemin prometteur vers la viticulture durable*

Rue Daniel-Dardel 11, 2072 Saint-Blaise - 032 / 753.14.23 - info@kuntzer.ch

## 16 février – Assemblée générale – Chez Bach et Buck, Fleurier

Charly salue l'assemblée.

Les deux procès-verbaux de l'assemblée générale de 2023 et de l'assemblée extraordinaire du 01.12.2023 ont paru dans les bulletins. Personne n'en demande lecture et il n'y a aucun commentaire à leur sujet. Il explique pourquoi une assemblée extraordinaire a eu lieu le 1<sup>er</sup> décembre 2023 en raison de la démission de la majeure partie du précédent comité et afin de pouvoir créer un nouveau comité. Celui-ci a été élu lors de cette assemblée extraordinaire et a pu préparer l'assemblée de ce soir.

### • Appel

38 membres et futurs membres sont présents selon la liste qui a circulé ; 15 membres excusés.

### • Correspondance et communication

- Le poste de bibliothécaire et de responsable des animations est pour le moment en veilleuse, le comité n'a pas encore eu le temps de s'en occuper.
- Concernant le bulletin, le comité propose de passer de 10 parutions par année à 4 parutions, soit en mars, juin, septembre et décembre. Une discussion est ouverte suite à une remarque de François Oppliger et il est finalement retenu que six parutions auront lieu dès 2025.
- Une nouvelle version des statuts proposée par l'ancien comité avait été votée lors d'une assemblée, mais comme elle n'a pas été validée par le comité central, aucun changement n'est effectué. François Perrin explique les différents points qui avaient été modifiés.

### • Admissions et démissions

- Sous l'impulsion de Jonas Frei et de ses acolytes, une soirée de recrutement a été organisée le 24 janvier 2024. A ce jour, 30 nouveaux membres se sont inscrits. Nous avons enregistré 5 démissions. Les nouveaux membres seront présentés aux Illars lors d'une assemblée mensuelle. Isabelle Vaucher, responsable des admissions/démissions énumère le nom des nouveaux membres ainsi que ceux des démissionnaires.

### • Courses et manifestations passées et futures

- Le programme des courses bien étoffé est en ligne sur notre site internet. Il a également paru dans le dernier bulletin.

### • Rapports

- Du Président :  
Charly soumet la vision du nouveau comité. Des assemblées auront à nouveau lieu aux Illars, soit en mai, juin, juillet septembre. C'est Bernard Tschanz qui s'occupera des réservations.  
Au mois d'octobre, aura lieu le traditionnel banquet qui sera réservé uniquement aux membres. Des représentants des sections amies seront invités et on se réjouit de pouvoir fêter nos jubilaires lors de l'assemblée qui précèdera le banquet.



Famille Chablaix - 1453 LES CLUDS-BULLETT - Tél. 024 454 25 94 - Fax 024 454 46 89

**Pro Neige**  
BUTTES | VAL-DE-TRAVERS

+41 (0)32 860 11 60 | WWW.PRONEIGE-SPORTS.CH

LOCATION  
VENTE  
ENTRETIEN

RANDO  
SKI ALPIN  
SNOWBOARD  
SKI NORDIQUE  
NORDIC WALKING

**VALIMMOB**  
COURTAGE IMMOBILIER

**Corrado Di Meo**  
Quarre 15  
2113 Boveresse  
Tél. 079 690 02 02  
info@valimmob.ch

www.valimmob.ch

Votre immobilier ...en toute sécurité!

**« Au Gourmet »**  
BOUCHERIE · CHARCUTERIE  
DEPUIS 1987

Famille L.-Z. Huguenin · 2114 Fleurier · 032 861 11 73

- De la responsable des finances :



**Club Alpin Suisse – Section Chasseron**

**Rapport de la caissière pour les comptes de l'exercice 2023**

**Cotisations**

Les cotisations sont versées par le central. Les retards sont réclamés par nos soins. Toutes les cotisations ont été encaissées sur l'exercice 2023.

**Exploitation du bulletin**

Les recettes des annonces se sont montées à Fr. 7'085.—, dont deux factures n'étaient pas encaissées au 31.12.2023 pour un montant total de Fr. 200.--. Il s'agit de la Boucherie Junod de Ste-Croix et du Restaurant de la Tourne.

L'impression du bulletin et les frais de ports représentent une charge de Fr. 6'921.20, soit un léger bénéfice de Fr. 163.80. Il est relevé qu'il n'y a eu que 8 éditions au lieu des 10 budgétées.

**Frais de guides et de courses**

Le détail est le suivant :

- Initiation « cascade de glace », 15.01.23, organisée par Mélanie Leuba	Fr.	377.50
- La course aux Grisons du 25.02-01.03.23 organisée par Isabelle Vaucher	Fr.	2'250.—
- La course aux Grisons du 9-13.03.23 organisée par Mélanie Leuba	Fr.	3'250.—
- La course Orny-Trient, du 1-3.07.23, organisée par Mélanie Leuba	Fr.	720.—
- La course Alphübel du 8-9.7.23, organisée par Mélanie Leuba	Fr.	480.—
- La course Combin de Valsorey, 15-16.07.23 organisée par Mélanie Leuba	Fr.	960.—
- La course avec les dames, du 24.08.23, organisée par Paul Ledermann	Fr.	400.—
- Semaine clubiste Vercors, du 9-17.09.23 organisée par Monique Denys	Fr.	1'395.—
- La sortie « Canyoning » du 10.09.2023, organisée par Mélanie Leuba	Fr.	110.—
	Fr.	<u>9'942.50</u>

A noter que, connaissant déjà le dépassement par rapport au budget 2023 lors de la dernière assemblée générale, il avait été décidé d'user de la réserve pour combler ce surplus à hauteur de Fr. 3'000.—.

# Crêperie Bach et Buck



Place d'Armes 6 | 2114 Fleurier | Tél. 032 860 10 35



## CRÉMÉRIE & ALIMENTATION

Noémie Erb  
Quartier du Milieu 76  
2127 Les Bayards

T 032 866 12 40



CARROSSERIE



Tivoli 4  
2115 Buttet

Tél. 032 861 12 62

Fax 032 861 17 50

info@carrosserie-orsat.ch



# CTRP

CENTRE DE FORMATION  
ET DE RÉINSERTION PROFESSIONNELLE  
SÀRL

Av. Daniel-Jeanrichard 8 | 2114 Fleurier | Av. de la Gare 16 | 2114 Fleurier  
M. +41 79 708 38 81 | T. +41 32 860 10 78 | info@cfrp.ch | www.cfrp.ch

### Formation

Aucun coût de formation n'a été enregistré au cours de cet exercice.

### Frais OJ et matériel de grimpe

Un cours J+S suivi par Florian Zbinden et Paul Grosrenaud a été payé par le Club. Des subventions J+S pour les sorties escalade ont été versées par l'Office fédéral du sport, à raison de Fr. 153.21. La différence a été financée par la réserve existante par Fr. 96.79.

### Frais généraux divers

Ce compte collecte tous les frais de banque et de Postfinance, également les frais de l'entretien du site internet et d'annonces de faire-part de décès. Ce poste a également assumé des boissons impayées lors de l'AGE de décembre dernier. A ce propos, le club vous est reconnaissant de payer vos consommations lors de telles manifestations à l'avenir.

### Bivouac « La Singla »

Les taxes de passages sont en augmentation en raison de l'encaissement de la crousille de l'année 2022. Les charges représentent le lavage des couvertures, l'installation d'un extincteur, des bouteilles de gaz et une pharmacie de secours.

### Chalet « Les Illars »

Au chapitre des produits, les taxes de passages et les dons sont en diminution par rapport à l'exercice précédent. Aucun produit de location des casiers et clés n'a été enregistré.

Au chapitre des charges « entretien bâtiment et matériel », c'est un montant de Fr. 2'478.— qui a été dépensé contre un budget de Fr. 3'000.—.

Un amortissement a été comptabilisé pour un montant de Fr. 744.—.

Le coût des assurances se monte à Fr. 2'054.50 et la couverture en cas d'incendie à Fr. 1'020'676.—, valeur de couverture en augmentation par rapport à l'exercice précédent. A ce sujet, l'assurance cantonale nous contraint à entreprendre d'importants travaux en lien avec la chaudière à bois existante. L'intendant vous en parlera en détail. Bien que détenant une provision de Fr. 25'000.—, il serait prudent de doter cette provision à l'avenir pour couvrir ces prochaines dépenses hors budget.

Au chapitre de la vente de boissons, le résultat net se monte à Fr. 4'259.55, une diminution d'environ Fr. 800.— par rapport à 2022. Des bouteilles ne provenant pas de notre cave sont régulièrement retrouvées dans les vides, ce qui est regrettable.

Le compte d'exploitation global du Chalet « Les Illars » présente un bénéfice de Fr. 842.30 et budgétée à Fr. 500.—.



# la Mobilière

Agence du Val-de-Travers

Fabien Chapatte  
Grand-Rue 9, 2114 Fleurier  
Tél. 032 864 61 16

**SUZUKI**



Vente et réparation toutes marques • [www.garagedupre.ch](http://www.garagedupre.ch)

## VOUTILAINEN

Artisan d'Horlogerie d'Art

Comblémine 2 • 2112 Môtiers  
Tél. +41 32 861 48 32 • Fax +41 32 861 48 33  
[jacquot@voutilaine.ch](mailto:jacquot@voutilaine.ch) • [www.voutilainen.ch](http://www.voutilainen.ch)



**QUINCAILLERIE  
JAQUET**

T 032 861 10 23  
2114 - FLEURIER

[QUINCAILLERIE-JAQUET.CH](http://QUINCAILLERIE-JAQUET.CH)



vertical  
passion  
magasin de montagne

SKI  
TREK  
GRIMPE  
VOYAGE

ARKHE

[vertical-passion.ch](http://vertical-passion.ch)

### Résultat global de l'exercice 2023

Le résultat présente une bénéfice de Fr. 5'274.85 pour un bénéfice budgété à Fr. 500.—, en raison du prélèvement de la réserve « frais de guides et de courses ».

Nous vous proposons d'utiliser ce résultat comme suit :

- Attribution à la réserve Mazot Les Illars	Fr. 5'000.—
- Attribution à la réserve « Exercices futurs »	Fr. 274.85
	<u>Fr. 5'274.85</u>

### Budget 2024

Le budget présenté s'inspire largement du précédent. Les cotisations sont revues à la hausse tenant compte de l'adhésion d'une trentaine de nouveaux membres.

Les coûts de guides et courses sont maintenus à Fr. 7'000.—, en accord avec le responsable technique, matériel et courses et le comité. Il se répartit comme suit :

CAS pieds :	Fr. 400.—
Semaine d'été :	Fr. 650.—
Semaine d'hiver	Fr. 950.—
Diverses courses durant l'année	<u>Fr. 5'000.—</u>
	Fr. 7'000.—

L'amélioration du site internet (incorporation de Drop-Tour) coûtera environ Fr. 2'500.—.

### Divers

Je remercie des membres de laisser impérativement les feuilles de gardiennage sur place aux Illars.

Merci de votre attention.

La caissière, Sandra Aeby Perrin

Travers, le 15 février 2024



- Des vérificateurs des comptes :

Club Alpin Suisse – Section Chasseron ayant son siège à Fleurier

Rapport des vérificateurs de comptes pour l'exercice 2023.

Monsieur le Président, Mesdames, Messieurs, Chers(ères) amis(es),

Conformément au mandat qui nous a été confié, nous avons procédé en date du 12 février 2024 au bureau de la caissière rue Miéville 12 à Travers, à la vérification des comptes de la section du CAS Chasseron

pour l'exercice allant du 1<sup>er</sup> janvier 2023 au 31 décembre 2023.

Nous avons procédé à divers contrôles et par sondages.

Les pièces comptables sont numérotées et classées.

Le solde de caisse et les relevés bancaires correspondent aux soldes reportés au bilan.

L'exercice annuel comprenant les comptes de fonctionnement de la section, des Illars et de la Singla boucle avec un bénéfice global de Fr. 5'274.85.

Vu les investissements à prévoir prochainement aux Illars il est judicieux d'attribuer Fr. 5'000.— à la réserve « Les Illars » et le solde de Fr. 274.85 à « Réserve exercices futurs ».

Au 31 décembre 2023 la fortune de la Section CAS Chasseron est de Fr. 104'390.50. Elle est en grande partie constituée de réserves bien spécifiques.

Frais de guides et courses.

Après déduction de la subvention de Fr. 400.— pour la course des aînés, la part pour les frais de guides totalise Fr. 9'542.50.

L'assemblée générale de mars 2023 a accepté un prélèvement de Fr. 3'000.— dans la réserve « Courses avec guides »,

Ainsi, la dépense prévue au budget a été respectée.

La réserve pour courses avec guides est réduite à Fr. 205.30.

Location casiers et clés aux Illars

Liberté est laissée au comité afin d'encaisser les locations de la meilleure des manières.

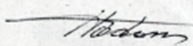
Nous adressons nos plus vifs et chaleureux remerciements à la caissière Mme Sandra Aeby Perrin pour l'excellente tenue des comptes, ainsi qu'à François son époux - futur responsable des finances - qui a apporté son aide.


Nous remercions chaleureusement l'ancien et le nouveau comité, les membres des diverses commissions et l'intendant pour leurs travaux et à l'animation de la section au cours de l'année écoulée.

Nous prions l'assemblée d'accepter les comptes tels qu'ils vous sont présentés et d'en donner décharge à la caissière, ainsi qu'à l'ancien et nouveau comité pour sa gestion.

Travers, le 12 février 2024

Les vérificateurs :

  
Jean-Louis Hadorn

  
Grégoire Monnier

- De l'intendant des Illars

Vaud. Aïe notre chalet leur a fait un peu peur. Un chauffage à bois, des dortoirs, du gaz, tout pour affoler un expert. Le rapport reçu, nous demande d'effectuer quelques travaux de mise à niveau, ce que nous effectuerons ces prochains mois.

Merci à l'entreprise Kocher pour le contrôle du toit.

Merci à tout ceux qui ont donné un coup de main à de nombreuse reprise.

Aujourd'hui je passe le flambeau à Bernard qui s'investi déjà depuis plusieurs mois. et je lui souhaite beaucoup de plaisir dans cette tâche.

Je finirais en vous encourageant à profiter de ce lieu magique dont nous avons la chance de bénéficier.

Merci de votre attention.

L'intendant : Florian Stirnemann

- Rapport de Bernard Tschanz, nouveau intendant des Illars dès 2024 :

Bernard détaille les travaux à faire dont le déplacement de la chaudière. Plusieurs possibilités sont offertes, celle retenue est de déplacer la chaudière dans le local des WC. La commission des cabanes et le comité se réuniront prochainement aux Illars pour demander des devis et aller de l'avant. Le chauffage central n'est désormais plus opérationnel jusqu'à nouvel avis.

L'intendant informe l'assemblée qu'il y a de moins en moins de monde et par conséquent moins de rentrées. Il déplore plusieurs oublis de droits de passage qui ne sont pas payés ainsi que des frais de nuitées.

- De l'intendant de la Singla :

Bonsoir à tous,

Les passages à la Singla ont été stables pour l'année 2023  
Un total de 82 nuitées a été comptabilisé

Certaines réclamations d'accès en été depuis Chanrion m'ont été transmises dues aux chutes de pierres et transformation du glacier d'Otemma. Il ne semble toutefois pas y avoir de chemin d'accès été plus indiqué que celui tracé sur les cartes.

Pour rappel, le ravitaillement de la Singla a eu lieu en été. Le matériel qui a été monté est le suivant :

GAZ 5 bouteilles : (240.-)  
Fut de protection Landi + pharmacie : (41.90.-)  
BL extincteur SICLI (tu as dû recevoir la facture en juin) : (342.-)  
BL blanchisserie Alfaset (tu as dû recevoir la facture en juin) : (220.-)

Le prochain investissement prospecté pour la singla est le remplacement du réservoir d'eau, ce point sera discuté avec le comité.

Je reste disponible pour toutes informations complémentaires,

Julien Blaser

entreprise  
de  
construction

**BAILLOD  
PYTHON**

Les Sises 1b 032 863 27 06 Boveresse

**Maçonnerie - Béton armé - Carrelage - Plâtrerie - Echafaudages  
Chape - Carottage - Crépi de finition - Divers**

Membre FIDUCIAIRE | SUISSE

*FR*

**Fiduciaire  
REYMOND S.A.**

**G. NICOLET & P. RENO & G. BROSSARD**

Rue du Pont 5 • 2114 Fleurier • Tél.: +41 (0)32 862 22 00

E-mail: [info@fidreymond.ch](mailto:info@fidreymond.ch) • [www.fiduciaire-reymond.ch](http://www.fiduciaire-reymond.ch)



*Directement  
dans votre cave*

**BEZENÇON BOISSONS**  
FLEURIER Sàrl

**Bezençon Boissons Sàrl et distillerie d'absinthe**

**Ruelle Rousseau 5 - 2114 Fleurier**

Tél. 032 861 23 18



Fax 032 861 45 33

- Du responsable de la commission des courses :

Jonas Frei donne différentes informations concernant la commission des courses. Les membres peuvent également s'adresser à lui pour proposer une course et ainsi être épaulé dans son organisation.

• **Approbation des comptes :**

Les comptes sont approuvés à l'unanimité par l'Assemblée.

• **Nomination des vérificateurs de comptes :**

- 1<sup>er</sup> vérificateur : Grégoire Monnier; - 2<sup>ème</sup> vérificateur : Blaise Hubert;  
- Suppléant : Willy Tâche.

Le comité demande s'il y a des volontaires pour représenter la section aux différents banquets des sections amies et à l'Assemblée des délégués. François se propose pour cette dernière. Florian Stirmemann se rendra à la Conférence des présidents.

• **Nomination des commissions :**

- Pour la commission des cabanes : Bernard Tschanz, Julien Blaser, Charly Kocher, Jean-Marc Tondini, Philippe Pasche, Didier Buchilly, Elodie Simonin, Jean-François Dellenbach.

- Pour la commission des courses :

Courses hiver : Jonas Frei, Paul Grosrenaud, Florian Stirmemann, Florian Beuchat, Isabelle Vaucher, Charly Kocher.

Courses été : Jonas Frei, Paul Grosrenaud, Florian Stirmemann, Florian Beuchat, Monique Denys, Dick Gigon, Isabelle Vaucher, Charly Kocher

• **Divers**

Une feuille d'inscription circule concernant la sortie des CAS-Pieds en skis à Villars.

Le comité rappelle que des bouteilles d'absinthe avec une étiquette spéciale sont à vendre.

Charly annonce qu'il reste des places pour la semaine de skis dans le Val d'Aoste.

François Oppliger décrit la sortie des CAS-Pieds le 15 mai 2024. Plusieurs niveaux de difficultés seront au programme afin que le maximum de membres puisse profiter de cette sortie.

Fin de l'assemblée : 21h10

Eric Dumauthioz  
T. +41 58 721 21 21  
prevention@eca-vaud.ch

Lausanne, le 10 octobre 2023  
Référence : 2023/D/0553/EDZ/lmk

Club Alpin Suisse  
Section Chasseron  
Chez la Leuba 4  
2116 Mont-de-Buttes

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à l'expression de nos sentiments distingués.



Eric Dumauthioz  
Chargé d'inspections incendie



Séverine Delafontaine Pierotti  
Experte cantonale en prévention incendie

Copie(s) pour information :

- Administration communale, Route de Sainte-Croix 24, 1453 Bullet
- illars@cas-chasseron.ch
- f.stiremann@bluewin.ch
- ECA - M. Gombert - Inspecteur régional défense incendie et secours
- ECA - M. Chenevert - Expert en estimations immobilières
- ECA - Agence d'Yverdon-les-Bains

**Bullet – Les Illars – Chalet CAS section Chasseron – ECA N°315**

Madame, Monsieur,

Nous faisons suite à la visite des locaux susmentionnés effectuée le 28 septembre 2023, par le soussigné de gauche, en présence de MM. Gombert et Chenevert, respectivement des divisions défense incendie et assurance de l'ECA.

Cette visite avait pour objectif d'évaluer le niveau de risque et l'influence du facteur humain en matière de prévention des incendies. Elle a été particulièrement motivée par la vulnérabilité de cet établissement représentée par sa fonction d'hébergement et son implantation géographique défavorable à l'intervention des secours.

Suite à cette évaluation, réalisée en référence aux bases légales vaudoises (notamment LPIEN, LATC), aux prescriptions de l'AEAI et conformément à nos principes d'analyse, un cumul de graves défaillances a été constaté. **Dans ces conditions, nous considérons que cet établissement présente un potentiel de risque important et que des mesures urgentes doivent être prises.**

Afin d'assainir durablement cette situation, un projet de mise en sécurité des locaux devra être soumis à la commune, puis à l'ECA, via une procédure CAMAC. Le dossier devra impérativement contenir un concept, ainsi que des plans de protection incendie élaborés par un professionnel au bénéfice d'un diplôme de spécialiste en protection incendie reconnu par l'AEAI, s'engageant aussi à suivre la bonne exécution des mesures prescrites. Ce concept devra notamment apporter une solution de sécurisation de la voie de fuite depuis les dortoirs, adaptée de manière proportionnée aux spécificités du site.

Dès lors, nous vous demandons de bien vouloir nous communiquer d'ici **au 18 décembre 2023** au plus tard, les coordonnées de vos mandataires, ainsi qu'un échéancier du projet. La procédure CAMAC précitée devrait nous être soumise pour autorisation d'ici **à fin mars 2024**.

En attendant, les mesures correctives urgentes listées ci-après doivent être prises. Nous vous rappelons qu'il vous appartient en tant que propriétaire de tenir informé les autorités compétentes de la suite donnée à ce dossier et de son évolution.

**Bâtiment concerné**

Chalet du CAS section Chasseron, Les Illars, 1453 Bullet  
ECA N°315 - Dossier N° 2023/D/0553

Bâtiment à usage d'hébergement, doté d'une capacité de 40 couchages pour personnes indépendantes de l'aide de tiers, répartis sur 2 niveaux hors-sol et un sous-sol.

**A. Mesures correctives urgentes :**

1. Une voie d'évacuation verticale (VEV) compartimentée coupe-feu devra être aménagée pour permettre la fuite rapide et sécurisée des résidents de l'étage. **En attendant, le chauffage central présent dans la VEV ne doit pas être utilisé.**
2. Les différents chauffages à bois doivent être installés et entretenus selon les directives de protection incendie et selon les prescriptions du fabricant. Il faut notamment respecter la fiche technique indiquant les distances de sécurité à respecter avec les matériaux combustibles, en particulier derrière le poêle et sur toute la longueur du conduit de fumée. Le maître ramoneur du secteur doit être sollicité pour notifier que ces installations sont conformes aux prescriptions en vigueur. *CONVOC. RAMONEUR*
3. Le risque d'intoxication au monoxyde de carbone est jugé très important par la possibilité de propagation à travers les trémies aménagées dans le solivage. Les ouvertures de diffusion de chaleur doivent être obturées avec des matériaux incombustibles reconnus par l'AEAI. *Faible*
4. Lors de l'utilisation d'installations de gaz liquéfié, il convient de respecter les directives CFST 6512, 6516 et 6517 et les exigences essentielles de sécurité et de santé prévues par l'ordonnance relative à l'utilisation des équipements sous pression, il faut notamment que les installations soient installées, exploitées et entretenues selon les directives du fabricant. La longueur de tuyau flexible ne doit pas dépasser 1,5 m. Les tuyaux flexibles doivent être identifiés de façon durable. La date d'expiration ou la date de fabrication doit être visible sur le tuyau. La distance de sécurité avec une source de chaleur de doit pas être inférieur à 10 cm.
5. Le déplacement sécurisé des personnes doit être garanti en tout temps, en particulier en situation dégradée (obscurité, panique...). Un éclairage de sécurité et un balisage du sens de fuite doivent être installés dans la VEV permettant d'accéder aux issues de secours et en particulier par la cage d'escalier. La répartition de la signalétique de fuite doit être uniforme et cohérente, composée d'écriteaux normalisés.
6. L'alarme précoce des résidents repose essentiellement sur la présence de détecteurs à piles. Leur bon fonctionnement doit être contrôlé chaque mois. Les piles doivent être remplacées chaque année à titre préventif. Ces détecteurs doivent être remplacés tous les 5 ans ou selon la durée indiquée par le fabricant (entre 5 et 10 ans). Il faut privilégier des appareils interconnectés.

**B. Rappel des mesures d'exploitation :**

7. La procédure générale de mise en sécurité des résidents en cas d'incendie (alarme interne, alerte externe, évacuation ...) doit faire l'objet d'un protocole écrit et connu de tous. Des consignes doivent être affichées.

8. Un livret de contrôle général doit être mis en service afin de garantir la périodicité et la consignation des opérations de contrôle, d'entretien et de maintenance de l'ensemble des équipements de protection incendie. Vous trouvez un exemple et des conseils par ce lien :



<https://www.eca-vaud.ch/professionnels/installations-techniques/ressources/>

9. Les locaux où sont entreposés des matières dangereuses doivent être conçus, construits et exploités de façon à garantir la sécurité des personnes. Le surplus de bouteilles de gaz doit être déplacé à l'extérieur dans une zone aménagée à cet effet (p.ex. armoire, grillage, signalétique...).

**C. Liste non-exhaustive des principales non-conformités relevées dans ce bâtiment qui pourraient être à évaluer lors de travaux (Réf. LATC art. 120) :**

- Défaillance en matière de compartimentage coupe-feu des locaux et de la voie d'évacuation.
- Absence de balisage du sens de fuite et d'éclairage de sécurité des issues de secours.
- Principe de stockage des batteries de l'installation photovoltaïque.

